

7 KOSTENVORANSCHLAG

7.1 Allgemeine Grundlagen

Preisbasis: Juni 2018

Genauigkeit: $\pm 10\%$

Die Baukosten basieren auf ähnlich gelagerten Projekten. Für den grabenlosen Kanalisationsneubau wurden die Preise der Richtofferte der Spuhler AG vom 09.02.2016 verwendet. Der Kostenvoranschlag ist eine Vollkostenrechnung der Siedlungsentwässerung. Kosten für die Liegenschaftsentwässerungen (Privatkosten) und allfällige Planungs- oder Koordinationskosten für Werke Dritter sind nicht im Kostenvoranschlag enthalten. Der Kostenvoranschlag beinhaltet keine Entschädigungen für Durchleitungsrechte.

7.2 Kostenzusammenstellung

1	Kanalbau			
1.1	Baukosten			
1.112	Prüfungen	Fr.	50'000.00	
1.135	Instandsetzung von Abwasserleitungen	Fr.	115'000.00	
1.152	Rohrvortrieb	Fr.	75'000.00	
1.172	Abdicht Bauwerke und Terrain / Brücken	Fr.	15'000.00	
1.228	Zusammengefasste Leistungen im Strassen- und Leitungsbau	Fr.	1'790'000.00	
1.1	Total Baukosten	Fr.	2'045'000.00	
1.2	Regie (5% von Pos 1.1)	Fr.	100'000.00	
1.3	Diverses			
1.301	Vermessung und Katastereintrag	Fr.	70'000.00	
1.302	Gartenwiederinstandstellung	Fr.	230'000.00	
1.303	Kanal-TV-Aufnahmen	Fr.	30'000.00	
1.304	Zustandsaufnahme der Gebäuden inkl. Protokollierung, Nachbegehung	Fr.	50'000.00	
1.305	Markierung und Signalisation	Fr.	20'000.00	
1.306	Fahrzeugrückhaltesysteme und Geländer	Fr.	5'000.00	
1.3	Total Diverses	Fr.	405'000.00	
1.4	Unvorhergesehenes (10% der Arbeiten)	Fr.	255'000.00	
1.5	Technische Arbeiten			
1.51	Projekt und Bauleitung	Fr.	415'000.00	
1.52	Beratung Liegenschaftsanschlüsse	Fr.	100'000.00	
1.53	Nebenkosten	Fr.	20'000.00	
1.5	Total Technische Arbeiten	Fr.	535'000.00	
1.6	Eigenleistungen der Gemeinde (5% der Arbeiten)	Fr.	255'000.00	
1	Total Kanalbau (exkl. MwSt)	Fr.	3'595'000.00	
	MwSt. (7.7%)	Fr.	276'815.00	
	Total inkl. MwSt.	Fr.	3'882'600.00	